

**From:** "Ain Kooskora" <ain.kooskora@mail.ee>  
**Sent:** 3/17/2025 11:02:15 AM  
**To:** "Ruth Rajaveer" <ruth.rajaveer@rmk.ee>  
**Cc:** "Andrus Kevvai" <andrus.kevvai@rmk.ee>  
**Subject:** Re: Pikaajaline maaala kasutus leping Põhja-Kõrvemaal

Some people who received this message don't often get email from ain.kooskora@mail.ee. [Learn why this is important](#)

Tere,

vastavalt meie reedesele telefonivestlusele saadan uued-täpsemad plaanid meie rentida soovitava maa-ala kohta.  
Maa-ala asub Uuejärve talu ja VanaPiibe mnt. ristist 30m põhjapool.

Lisas ka konteiner-soojakute asetuse orienteeruv plaan.

Lugupidamisega

Ain Kooskora  
Mootorsaanimatkad OÜ  
+3725054487



On 10. Mar 2025, at 08:30, ain kooskora <[ain.kooskora@mail.ee](mailto:ain.kooskora@mail.ee)> wrote:

Tere,

soovime pikaajalist maaalakasutuslepingut ainult sellele alale kuhu soovime paigaldada soojakud-varustuse hoidmiseks.  
See asub Uuejärve talu tee ja Vana Piibe mnt ristis.  
Sinna soovime paigaldada 6 soojak konteinerit (mõõtudega 3m x 8m).  
Elektri ühenduse loomine tähendab, et elektrilevi paigaldab meile ühenduskilbi kuhu saame oma soojakud ühendada.

Radade kasutamiseks ei vaja me pikaajlist lepingut kuna kasutame avalike teid vastavalt seadustele.

Lugupidamisega  
Ain Kooskora  
Mootorsaanimatkad OÜ  
+3725054487

----- Reply to message -----

**Subject:** Vs: Pikaajaline maaala kasutus leping Põhja-Kõrvemaal  
**Date:** R, 28. veebruar 2025, 13:17  
**From:** Ruth Rajaveer <[ruth.rajaveer@rmk.ee](mailto:ruth.rajaveer@rmk.ee)>  
**To:** Ain Kooskora <[ain.kooskora@mail.ee](mailto:ain.kooskora@mail.ee)>

Tere!

Teie pöördumisest ei selgu, milliseid radu soovite pikaajaliselt kasutada, hooajaliseks tegevuseks sõlmime lühiajalisi lepinguid. Era- ja ärihuvides anname kinnisasju pikaajaliselt kasutusse üldjuhul enampakkumise teel.  
Alustuseks palume saata radade skeem ortofotol ning selgitus, mida kujutab endast elektriühenduse tegemine Elektrileviga, samuti milliseid ja kui suuri soojakuid kavatsete kasutada ja kuidas need kinnituskid maapinnale.

Lugupidamisega

Ruth Rajaveer  
maakasutuse spetsialist  
RMK kinnisvaraosakond

**Saatja:** Ain Kooskora  
**Saatmisaeg:** kolmapäev, 12. veebruar 2025 10:02  
**Adressaat:** RMK  
**Teema:** Pikaajaline maaala kasutus leping Põhja-Kõrvemaal

You don't often get email from [ain.kooskora@mail.ee](mailto:ain.kooskora@mail.ee). [Learn why this is important](#)

1. Tere,

soovime saada RMK-lt pikaajlist (10-20 aastat) maaalakasutus lepingut Kõrvemaal matkade läbi viimiseks ja varustuse hoidmiseks.  
Asukoht on kinnistutel Aegviidu metskond 5 (katastritunnus 14001:003:0510), Põhja-Kõrvemaa looduskaitseala 13 (katastritunnus 14001:003:0163).  
Meie tegevus Kõrvemaal oleks talvel mootorsaanimatkade ja suvel Elektrirastega matkde läbiviimine. Selleks soovime Põhja-Kõrvemaa looduskaitseala 13 (katastritunnus 14001:003:0163) asuva tee äärde paigaldada 5 konteiner soojakut ja teha Elektrileviga elektriühendus.  
Praegu kasutame seda talveperioodil lühiajalise maa-alakasutuslepinguga.  
Kasutatava ala asukoht on tähistatud taotlusele lisatud plaanidel.  
Lugupidamisega  
Ain Kooskora  
Mootorsaanimatkad OÜ  
+3725054487

